

Openbaar surseanceverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 26 juni 2013

Gegevens onderneming:	Stichting New Art Space Amsterdam (NASA)
Surseancenummer:	13/13/41 S
Datum uitspraak:	13 mei 2013
Bewindvoerder:	Mr J.A. Stal
R-C:	Mr N.A.J. Purcell, rechtbank Amsterdam

Activiteiten onderneming:	De stichting exploiteert een gesubsidieerde kunstinstelling in Amsterdam. Het programma omvat tentoonstellingen, geflankeerd door performances, filmvertoningen, lezingen en workshops, en een online platform. Het programma wordt ondersteund door NASA Cinema, NASA Live Arts en NASA Sound, al dan niet in associatie met andere (kunst)instellingen. De tentoonstellingsruimte en het kantoor zijn gevestigd aan de Arie Biemondstraat 105-113 te Amsterdam (West), in het voormalige pathologisch anatomisch laboratorium van het Wilhelmina Gasthuis. In het gebouw zijn bevinden zich ook twee filmzalen, een auditorium, een café-restaurant en diverse ateliers. De activiteiten zijn op elkaar afgestemd, met de activiteiten van de stichting als rode draad.
Omzetgegevens:	2012: € 495135 2011: € 760.182
Personeel gemiddeld aantal:	11, waarvan drie in vaste dienst, twee freelancers en de overigen op basis van een nul urencontract.

Stand rekening(en) op surseancedatum	€ 63.228
--------------------------------------	----------

Verslagperiode:	13 mei – 26 juni 2013
Bestede uren in verslag periode:	Totaal 72 uur en 42 minuten
Bestede uren totaal:	72 uur en 42 minuten

Dit verslag is mede gebaseerd op gesprekken met en informatie verstrekt door derden, beoogt niet uitputtend te zijn en is niet bedoeld om rechten en verplichtingen jegens derden vast te leggen.

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : De stichting had één bestuurder (zowel zakelijk als artistiek directeur), Thomas Peutz, en een raad van toezicht (vier leden).
De bestuurder is met ingang van 10 april 2013 geschorst naar aanleiding van signalen van de boekhouder (aan de RvT) over "mogelijk financieel mismanagement". Per gelijke datum is als bestuurder (zakelijk directeur) Jacqueline Gerritsma benoemd. Op verzoek van de bestuurder en de RvT (en de bewindvoerder) heeft Peutz vanaf medio mei betaald verlof genomen en zich niet met (het beleid van) de stichting bemoeid.
Een van de leden van de RvT is inmiddels teruggetreden.
- 1.2 Winst en verlies : 2012: verlies € 356.917
2011: verlies € 29.075
- 1.3 Balanstotaal : 2012: € 453.081
2011: € 499.313
- 1.4 Lopende procedures : Zie 9
- 1.5 Verzekeringen : Lopen door
- 1.6 Huur : De huur wordt voortgezet. De verhuurder heeft aangegeven afstand te doen van zijn vordering uit hoofde van de huurovereenkomst voor de huur over mei en juni 2013 ter zake de cinema en het auditorium. Nadien zou de huur van beide zalen beëindigd dienen te worden. De huur van de ateliers is/zal worden beëindigd. Datzelfde geldt voor de huur van de ateliers in de Orteliusstraat.
- 1.7 Oorzaak surseance : De kosten zijn structureel hoger dan de baten (voornamelijk bestaande uit subsidies van de Gemeente Amsterdam/DMO en het Mondriaan Fonds). Te verwachten inkomsten zijn structureel te hoog (en mogelijk (dus) niet realistisch) begroot; de stichting huurde het auditorium en de cinema terwijl de exploitatie daarvan geen positief resultaat liet zien; in het verleden is wel BTW in vooraftrek genomen, terwijl geen BTW is afgedragen, hetgeen in een naheffing van € 177.000 heeft geresulteerd.
- 1.8 Gerelateerde zaken : Geen
- 1.9 Pers : Geen

2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van surseance : 11
- 2.2 Aantal in jaar voor surseance : 11

- 2.3 Datum ontslagaanzegging : Ontslag is nog niet aangezegd. Met de geschorste
directeur wordt naar een beëindigingsregeling gestreefd.
Werkzaamheden : Geen

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : Niet aanwezig
3.2 Verkoopopbrengst : -
3.3 Hoogte hypotheek : -
3.4 Boedelbijdrage : -
Werkzaamheden : -

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : Inventaris van kantoor, tentoonstellingsruimte, cinema en
auditorium. Inmiddels getaxeerd door het NTAB:
Liquidatiewaarde € 19.050
Onderhandse verkoopwaarde € 43.500
3.6 Verkoopopbrengst : n.v.t.
3.7 Boedelbijdrage : n.v.t.
3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Nog geen bodembeslag gelegd
Werkzaamheden : Opdracht inventarisatie en taxatie (zie 6)

Vorraden/ onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : Niet aanwezig
3.10 Verkoopopbrengst : -
3.11 Boedelbijdrage : -
Werkzaamheden : -

Andere activa

- 3.12 Beschrijving : Niet aanwezig
3.13 Verkoopopbrengst : -
Werkzaamheden : -

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : Ca. € 35.000
4.2 Opbrengst : Deels betaald
4.3 Boedelbijdrage : n.v.t.
Werkzaamheden : Geen

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : Er wordt op creditbasis gebankierd. Er is alleen een betaalrekening.
- 5.2 Leasecontracten : Niet aanwezig
- 5.3 Beschrijving zekerheden : Bestuurder Peutz pretendeert een (eerste) vuistloos pandrecht op de inventaris tot zekerheid voor de nakoming van een door hem en zijn moeder verstrekte lening van thans nog € 70.000. De discussie over de geldigheid van het pandrecht is geparkeerd, omdat het illusoir is te veronderstellen dat Peutz het zal kunnen uitwinnen, gelet op de omvang van de vordering van de Belastingdienst in combinatie met de afkoelingsperiode en art. 22bis Iw. De opbrengst van de inventaris zal bij een voortzetting van de surseance in het kader van een akkoord met de Belastingdienst moeten strekken ten voordele van de Belastingdienst. In geval van faillissement heeft de Belastingdienst een bodemvoorrecht.
- 5.4 Separatistenpositie : Zie hiervoor
- 5.5 Boedelbijdragen : n.v.t.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Niet aanwezig
- 5.7 Reclamerechten : Niet aanwezig
- 5.8 Retentierechten : Niet aanwezig
- Werkzaamheden : Bestudering lening en pandrecht Peutz, overleg met (advocaat van) Peutz (alles in het kader van de doorstart/voortzetting, zie 6)

6. Doorstart / voortzetten onderneming

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : De activiteiten van de stichting (de organisatie van een nieuwe tentoonstelling, de exploitatie van de cinema, de verhuur van de ateliers) zijn voortgezet gedurende de periode tot – aanvankelijk medio juni en later – ultimo juni. De vanaf datum surseance ontstane kosten zijn voldaan uit een met de rechter-commissaris afgestemd budget van € 30.000 (uit het vermogen van de stichting) en het exploitatieresultaat gedurende de voortzettingsperiode. Ten behoeve van de exploitatie van de cinema heeft de verhuurder afgezien van de huur voor de periode mei en juni 2013. De verhuur van de ateliers geschiedt met een positief resultaat.
- 6.2 Financiële verslaglegging : Volgt bij het tweede verslag
- Werkzaamheden : (Dagelijks) overleg met (geschorste) bestuurder over de

voortzetting, de financiële situatie, liquiditeits- en exploitatiebegroting, verantwoording van de uitgaven;
Periodiek overleg met de RvT over de voortzetting;
Periodiek overleg met de subsidiënten (DMO/Mondriaanfonds) over de voorwaarden waaronder voortzetting mogelijk zou zijn, voortgangsbesprekingen, aanleveren informatie;
Beoordelen positie Peutz inz. pandrecht/beëindiging arbeidsovereenkomst;
Overleg met (advocaat van) Peutz over beëindiging arbeidsovereenkomst;
Overleg met rc over budget voor voortzetting activiteiten, verzoek voor afkondiging afkoelingsperiode;
Overleg met verhuurder over voortzetting/doorstart, opzet nieuwe organisatiestructuur, huurvorderingen;
Bespreking met Belastingdienst over OB-vordering; afwikkeling suppletieaangifte.

Doorstart

6.3 Beschrijving	:	N.v.t.
6.4 Verantwoording	:	-
6.5 Opbrengst	:	-
6.6 Boedelbijdrage	:	-
Werkzaamheden	:	-

7. **Rechtmatigheid**

7.1 Boekhoudplicht	:	In onderzoek
7.2 Depot jaarrekeningen	:	Is niet vereist
7.3 Goedk. Verkl. Accountant	:	Is niet vereist, maar wordt verstrekt, laatstelijk voor de jaarrekening 2011
7.4 Stortingsverpl. aandelen/ inbrengverklaring	:	n.v.t.
7.5 Onbehoorlijk bestuur	:	In onderzoek
7.6 Paulianeus handelen	:	In onderzoek
Werkzaamheden	:	Eerste onderzoek (mede in het licht van de voortzetting, zie 6)
7.7 Betalingsonmacht	:	-

8. **Crediteuren**

8.1 Boedelvorderingen	:	Salaris bewindvoerder
8.2 Pref. vord. van de fiscus	:	€ 193.000

- 8.3 Pref. vord. van het UWV : Nog niet aan de orde
8.4 Andere pref. crediteuren : -
8.5 Aantal concurrente crediteuren : 108
8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 295.000, waarvan € 220.000 aan de verhuurder
8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : Onder de voorwaarden dat (i) de belangrijkste subsidiënten (DMO/Mondriaanfondsen) de subsidiërelatie zullen voortzetten en (ii) met Peutz en de Belastingdienst een regeling kan worden getroffen, zal definitieve verlening van de surseance worden verzocht en aan de concurrente crediteuren een (waarschijnlijk in de eerste helft van 2014 af te wikkelen) akkoord worden aangeboden. Indien niet aan de voorwaarden wordt voldaan, zal omzetting in faillissement worden gevraagd.
- Werkzaamheden : Div. correspondentie met crediteuren

9. Procedures

- 9.1 Naam wederpartij(en) : Mr. Wijbrandsma q.q., eiser (Rechtbank Amsterdam)
9.2 Aard procedure : vordering van ca. € 24.000 inz. filmladder
9.3 Stand procedure : vonnis verwacht 10 juli 2013)
9.4 Naam wederpartij(en) : Korver, eiser (Rechtbank Amsterdam)
9.5 Aard procedure : vordering van ca. € 7.000 inz. exploitatie-overeenkomst van een drankenautomaat
9.6 Stand procedure : comparitie bepaald/te bepalen
Werkzaamheden : Overleg met advocaat van de stichting, mr. Van Woensel

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling : Rond 1 juli a.s. moet de verwachte wijze van afwikkeling duidelijk zijn (zie 8.7).
10.2 Plan van aanpak : Besprekingen met Peutz, Belastingdienst, subsidiënten, RvT/bestuur en R-C. Vervolgens beslissing: voortzetten en akkoord aanbieden of faillissement aanvragen
10.3 Indiening volgend verslag : 1 oktober 2013
Werkzaamheden : Eerste verslag

Bijlagen:

1. Voorlopige crediteurenlijst, volgt bij het volgende verslag;
2. Tijdregistratie;
3. Financiële verslaglegging voortzetting volgt bij het volgende verslag.